



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «АХТУБИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»





преимущества 03

общая характеристика 04-05

социально-экономические показатели 06

занятость и доходы населения 07

социальная инфраструктура 08

качество жизни 09

туризм 10-12

позиция предпринимателей 13

анализ интервью администрации 14

SWOT-анализ МО 15

механизмы реализации инвестиционного профиля 16

основные организации 17

ключевые компетенции 18

специализация района 19

реализуемые инвестиционные проекты 20

инвестиционные ниши 21-22

инвестиционные идеи 23

свободные инвестиционные площадки 24

методология разработки 28

меры господдержки 26-27

предложение по корректировке мер поддержки 28

образ будущего МО 29

контакты 30-31

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «АХТУБИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

**ПРЕИМУЩЕСТВА****МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «АХТУБИНСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»****НАЛИЧИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

Обеспеченность:

водоснабжением – 80,8 %;

электроснабжением – 100%;

газом (сетевым, сжиженным) – 62,0 %;

централизованной канализацией – 60,0 %;

отоплением – 94,0 %

**ВЫГОДНОЕ
ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ**

Наличие ресурсов и условий, необходимых для развития промышленного производства и сельского хозяйства

Наличие ресурсов необходимых для развития туризма

**ТРАНСПОРТНАЯ
ДОСТУПНОСТЬ**

Наличие крупной узловой ж/д станции и автотранспортной развязки.

Возможность отправки грузов водным путем

РАЗВИТАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Более 30 промышленных предприятий, из которых 5 являются средними и крупными развитая сфера сельхозпроизводства

**СВОБОДНЫЕ
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ**

17 greenfield,
11 brownfield

**БОГАТОЕ ИСТОРИКО-
КУЛЬТУРНОЕ
НАСЛЕДИЕ****НАЛИЧИЕ СВОБОДНЫХ
ПЛОЩАДЕЙ ДЛЯ ЖИЛИЩНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА****РАЗВИТАЯ СИСТЕМА
ФИНАНСОВО-КРЕДИТНЫХ
И СТРАХОВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ****НАЛИЧИЕ БОГАТОЙ МИНЕРАЛЬНО-СЫРЬЕВОЙ БАЗЫ**

В нераспределенном фонде недр находятся участки месторождения гипса, месторождение глин, суглинков и песков (для производства керамзита и кирпича)



ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «АХТУБИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

5 799,6 га



Площадь земель
населенных пунктов

44 населенных пункта



1 город;
2 поселка городского типа;
41 сельский населенный пункт.

56 602 человек



численность населения на
01.01.2025

34 926 человек



численность населения на
01.01.2025

43 942 человек

городское население

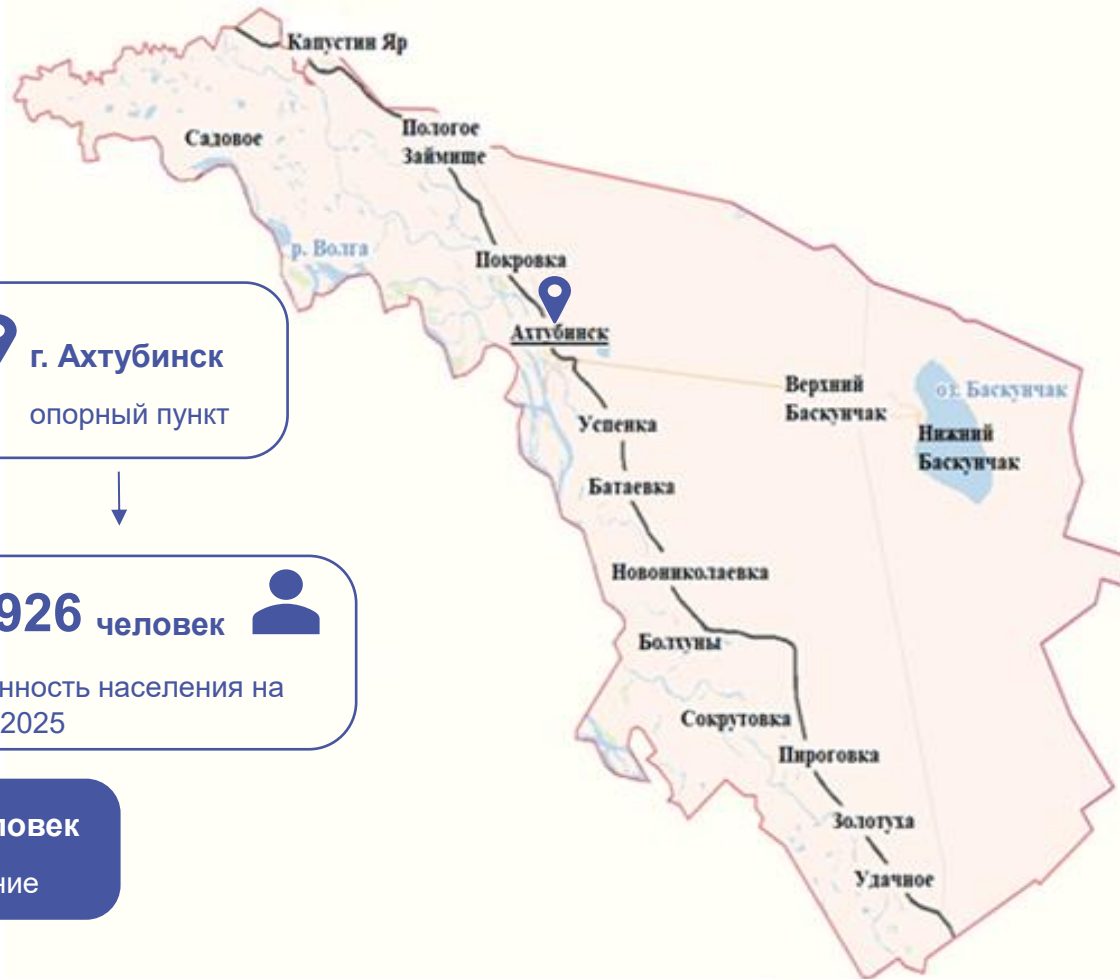
12 660 человек

сельское население



г. Ахтубинск

опорный пункт



ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

АВТОТРАНСПОРТ

12Р-001

Волгоград → Астрахань

ВОДНЫЙ ТРАНСПОРТ

Речной порт в г. Ахтубинске

ЖД /ПРИВОЛЖСКАЯ ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА

Саратовская, Волгоградская, Астраханская области, частично территории Ростовской области и Казахстана

РЕСУРСНАЯ БАЗА

ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Ахтубинский район — северная часть Астраханской области, характеризуется однообразной плоской равниной с блюдцеобразными понижениями-западинами. Только русла древних водотоков и отдельные куполообразные высоты — соляные купола — нарушают выравненность района.

Самая высокая точка района – соляной купол горы Большое Богдо — 149 м. В долинах рек Волги и Ахтубы простираются глубокие, но короткие овраги. Пойма в целом характеризуется крупно-гравистым рельефом, с озерами-старицами.



КЛИМАТ

Умеренный, резко континентальный



средняя температура:
в январе - 6,8 °С
в июле + 25,3 °С



в среднем по году
6,5 дней в месяц идёт дождь
среднегодовая норма осадков - **346 mm**



среднегодовая скорость ветра - **4,4 м/с**



в среднем по году
17,5 солнечных дней в месяц
продолжительность солнечного сияния
– **2682 час/год.**

МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ



Открыт ряд месторождений поваренной соли, гипсового камня, минеральной воды, лечебных грязей и других полезных ископаемых.

1 месторождение углеводородного сырья

5 лицензионных участков, перспективных в части выявления углеводородов. Верблюжье газонефтяное месторождение.

В распределенном фонде недр находятся участки для добычи гипса и песка. В нераспределенном фонде недр находятся участки для добычи гипса, глин, суглинков и песков (для производства керамзита и кирпича).





СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «АХТУБИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

1. Объем отгруженных товаров
собственного производства,
млн руб.

5 758,8 5 608,0 5 073,1

2. Инвестиции в основной
капитал, млн руб.

1 596,0 8 054,0 1 751,4

3. Оборот розничной торговли,
млн руб.

5 361,6 6 475,6 9 161,5

4. Объем платных услуг
населению, млн руб.

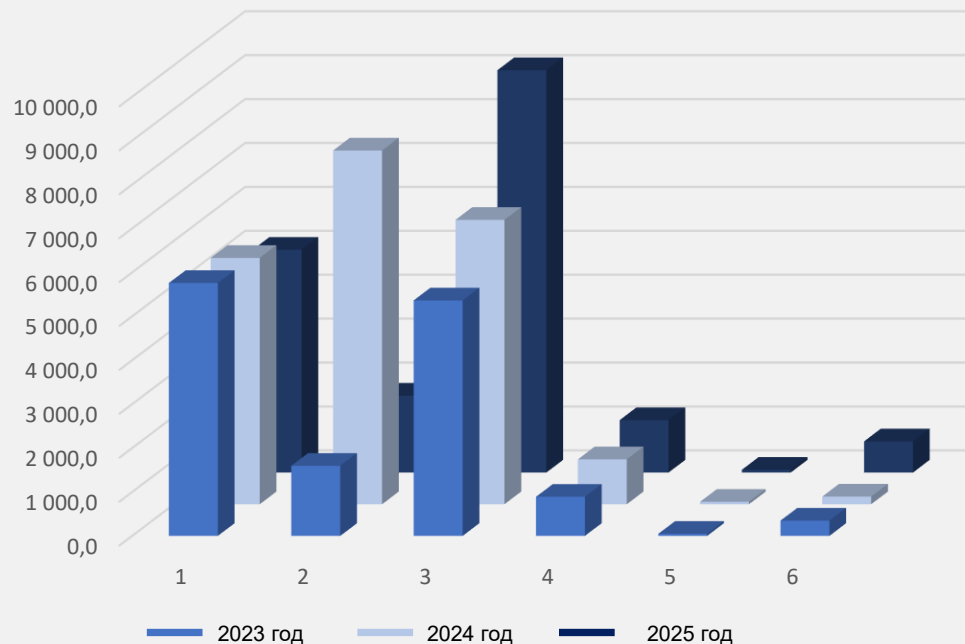
891,1 1 021,1 1 193,3

5. Среднемесячная
начисленная заработная плата
одного работника, тыс. руб.

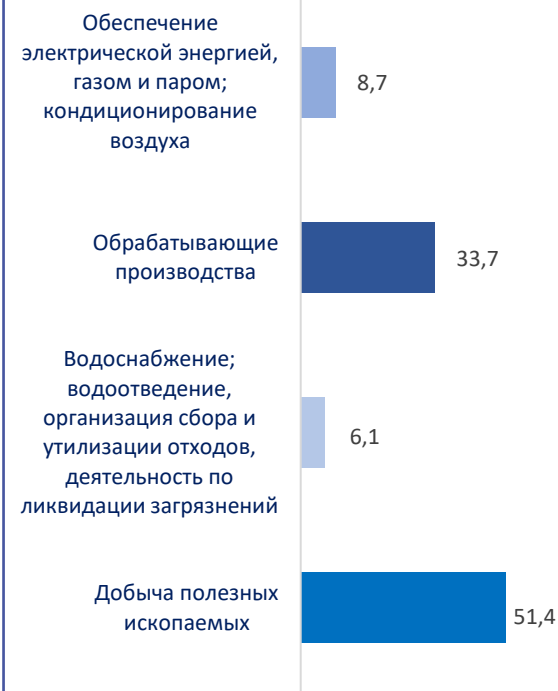
47,0 55,2 63,7

6. Сальдированный
финансовый результат
(прибыль минус убыток)
организаций, млн руб.

347,6 173,1 710,1



СТРУКТУРА ОТГРУЖЕННОЙ ПРОДУКЦИИ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2025 ГОДУ (%)





ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ ПО ОТРАСЛЯМ В 2025 ГОДУ, руб.



ПОКАЗАТЕЛИ	ед. изм	2023 г.	2024 г.	2025 г.
Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций по Ахтубинскому району	руб.	47 005,4	55 210,3	63 698,7
Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций по Астраханской области	руб.	56 946,8	65 616,7	73 937,5
Соотношение	%	82,5	84,1	86,2

регистрируемая
безработица на
01.01.2026



0,3 %

показатель по
Ахтубинскому району

0,7 %

показатель по
Астраханской области

68 человек



безработные граждане
в Ахтубинском районе
на 01.01.2026

3 600 человек

показатели по Астраханской
области на 01.01.2026



СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «АХТУБИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»



ОБРАЗОВАНИЕ

16 учреждений
дошкольного образования

2 286 учащихся

3 учреждения
дополнительного образования

11 070 учащихся

23 учреждения
школьного образования

7 282 учащихся

3 учреждения
высшего образования (филиалы)

360 учащихся

2 учреждения
среднего образования (филиалы)

527 учащихся



КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

1 Центральная библиотека - 18 структурных подразделений

1 Центр народной культуры - 12 подведомственных домов культуры

1 Кинотеатр

1 Районный историко-краеведческий музей

4 Школы искусств

3 Художественные школы



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

В структуре
ГБУЗ АО «Ахтубинская районная больница»

1 стационар - 16 отделений

5 диагностический отделений

6 поликлинических отделений

10 фельдшерско-акушерских пунктов

2 филиала

10 иных организаций, оказывающих медицинские услуги



ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА

Ахтубинский район - лидер областного рейтинга
деятельности муниципальных образований Астраханской
области в сфере ГТО.

1 стадион

2 бассейна

34 спортивных зала

24 футбольных поля

2 сезонных катка

3 площадки ГТО

4 тира



КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

- набрано больше половины от максимального количества баллов
- набрано меньше половины от максимального количества баллов

г. Ахтубинск

малый город

Условно комфортный климат



173

балла

0

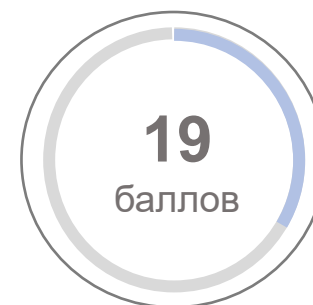
360



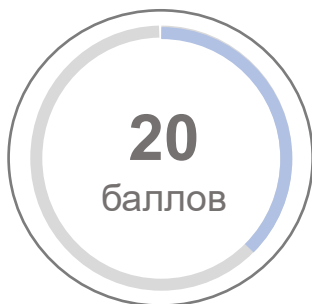
Жилье и прилегающие пространства



Улично-дорожная сеть



Озелененные пространства



Общественно-деловая инфраструктура
и прилегающие пространства



Социально-досуговая инфраструктура
и прилегающие пространства



Общегородское пространство

**Индекс формируется Министерством строительства и ЖКХ РФ по административному центру муниципального образования – г. Ахтубинску*



ГЛАВНЫЕ ТУРИСТИЧЕСКИЕ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «АХТУБИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»



Соленое озеро
Баскунчак



Гора
Большое Богдо



Районный
историко –
краеведческий
музей



Баскунчакская
пещера



Горькая
речка



Мемориальный
комплекс
землякам,
погибшим в
годы ВОВ



Храм
Владимирской
иконы
Божией Матери



Парк
«Центральный»
г. Ахтубинск



Мемориальный
комплекс
«Крыло Икара»



Мемориальный
комплекс
«Мы победили!»



Набережная
г. Ахтубинска



Стадион
«Волга»

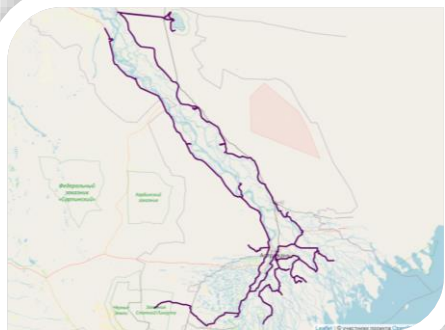


ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «АХТУБИНСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

РЕГИОНАЛЬНЫЙ МАРШРУТ

Автомаршрут «Путешествие в край
тысячи рек и поющих барханов» -
на 5 дней



Единственная в Заволжье растущая гора. Для туристов здесь есть несколько увлекательных и красивых маршрутов, которые позволяют услышать «Поющие скалы», увидеть реликтовые растения и животных, которые за миллионы лет сохранились в неизменном виде, полюбоваться степными пейзажами, окрестностями озера Баскунчак и Горькой реки.

<https://nyteshstvyem.pf/article/pognali-na-barhan-v-hadzhi-tarhan#den-1-ahtubinskiy-r-n-harabalinskiy-r-n>

ТУРИСТИЧЕСКИЕ ПЕШЕХОДНЫЕ И АВТОМОБИЛЬНЫЕ МАРШРУТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

4 МАРШРУТА НА ТЕРРИТОРИИ БОГДИНСКО- БАСКУНЧАКСКОГО ЗАПОВЕДНИКА:

- «Легенды Святой горы» (пеший);
- «Тропой белого старца» (автомобильный);
- «По долине Шарбулак» (велосипедный);
- «По окрестностям озера Баскунчак» (автомобильный).

<https://bogdozap.ru/>

ЭКСКУРСИИ



Событие можно оплатить
ПУШКИНСКОЙ КАРТОЙ

Обзорная экскурсия по Ахтубинску

Пн. — вс.
0:00–23:59

Районный историко-
краеведческий музей
г. Ахтубинск

Астраханская обл.,
Ахтубинский р-н,
г. Ахтубинск,
ул. Шубина, д. 131

Экскурсия по экспозиции «Своих не бросаем!»

Пн. — пт. 8:00–17:00
Вс. 10:00–15:00

Районный историко-
краеведческий музей
г. Ахтубинск

Астраханская обл.,
Ахтубинский р-н,
г. Ахтубинск,
ул. Шубина, д. 131

<https://vizitastra.ru/touristroutes?locales=1530&routeTypes=auto>



ЗНАКОВЫЕ СОБЫТИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«АХТУБИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

2024 год

2025 год



XIII
Фестиваль «Степной
тотальпан Богдо»



Агрофестиваль 2025
регионального
уровня



День города Ахтубинска
(опорного населенного
пункта)



Сельскохозяйственная
ярмарка ко Дню
Ахтубинского района

ПОСЕТИЛО МУЗЕЙ



7 642
человек

+ 35 %

10 330
человек

ПРОВЕДЕНО ЭКСКУРСИЙ



78
экскурсий

511
человек

+ 9 % | + 45 %

85
экскурсий

740
человек

ПРОВЕДЕНО МЕРОПРИЯТИЙ



113
мероприятий

5 568
человек

+ 22 % | + 48 %

138
мероприятий

8 250
человек



ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ*

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«АХТУБИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

▶▶ ВЫВОД

- Инвестиционный климат требует улучшений



ОСНОВНЫЕ ТРУДНОСТИ при реализации инвестиционных проектов

- Финансовые трудности (Необходимость использования заемных средств для развития бизнеса)
- Трудности с созданием/модернизацией инженерной инфраструктуры

1

ГЛАВНАЯ ПРИЧИНА по которой компании не реализуют инвестиционные проекты

- Ограничена возможность реализации инвестиционных проектов за счёт собственных средств, сложность с привлечением заемных средств



ПРОЧИЕ ВЫВОДЫ

- Текущих мер государственной поддержки недостаточно
- Необходимо развивать дорожно-транспортную инфраструктуру
- Необходимо развивать инженерную инфраструктуру

*На основании опроса предпринимателей МО



АНАЛИЗ ИНТЕРВЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«АХТУБИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

— Отсутствие эффективной коммуникации между представителями бизнеса и администрацией МО

— Инвестиционный уполномоченный не может напрямую обратиться к инвестору

— Потребность в более активной поддержке со стороны Корпорации развития Астраханской области

— Отток кадров, нехватка специалистов

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

✓ Своевременная отработка обращений представителей бизнеса, расширение каналов информирования предпринимателей о мерах поддержки

✓ Создание проектного офиса и составление дорожной карты для инвесторов, а также активное информирование предпринимателей и инвесторов о преимуществах работы с инвестиционным уполномоченным

✓ Самостоятельное выстраивание регулярных коммуникаций по интересующим проектам

✓ Содействие в релокации специалистов из других населенных пунктов



SWOT-АНАЛИЗ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«АХТУБИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Благоприятные климатические условия для сельхозпроизводства
- Наличие инженерной инфраструктуры:
 - обеспеченность водоснабжением составляет 80,8 %
 - электроснабжением 100 %
 - газоснабжением 62 %
 - централизованной канализацией – 60,0 %
- Наличие ресурсов необходимых для развития туризма
- Хорошая экологическая обстановка
- Наличие в районе учреждений высшего и среднего профессионального образования

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

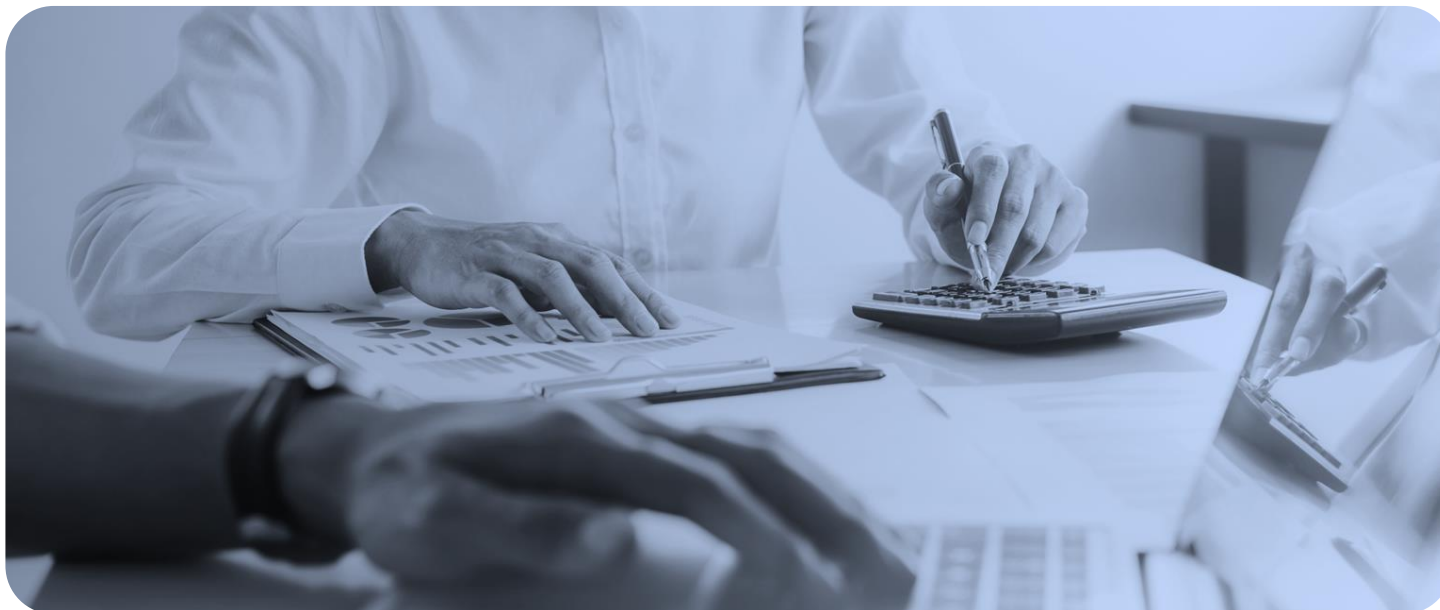
- Удаленность от регионального центра
- Нехватка квалифицированных кадров, отток кадров в крупные города
- Высокий износ сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения
- Недостаточная материальная база учреждений здравоохранения, образования, культуры
- Отсутствие предприятий по переработке сельскохозяйственной продукции
- Износ жилищного фонда

ВОЗМОЖНОСТИ

- Участие в программах по развитию инфраструктуры
- Создание новых туристических маршрутов
- Наличие свободных инвестиционных площадок
- Создание новых площадок для строительства и развития территорий
- Развитие оборонно-промышленного комплекса
- Развитие транспортной сети, в том числе водного сообщения

УГРОЗЫ

- Дефицит бюджетных средств для развития жилищной и социальной сферы
- Старение населения, снижение доли трудоспособного населения, увеличения интенсивности оттока молодежи, что усиливает кадровый дефицит в реальном секторе экономики
- Конкуренция с туристически более привлекательными районами
- Рост цен на услуги естественных монополий
- Низкий уровень газификации для развития производств



МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ



ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	ИНН	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ВЫРУЧКА за 2025 год, млн руб.	РАБОТНИКИ, чел.
ООО «РУССОЛЬ» - ЦДПС «Бассоль»	5611055980	Добыча соли	12 682,0	315
АО «Кнауф Гипс Баскунчак»	3001000520	Производство гипса	1 520,8	133
ЗАО «ТПК «Линкос»	7733061279	Производство радио- и телевизионной передающей аппаратуры	1 443,9	203
ООО «Птицефабрика «Владимировская»	3001729754	Производство яиц сельскохозяйственной птицы	1 192,9	215
ООО «Волгапро»	3000013132	Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания	1 001,9	2
ООО «Агро - Прогресс Ахтуба»	3022002208	Выращивание однолетних культур	628,0	47
АО «Ахтубинский судостроительно-судоремонтный завод»	3001039920	Строительство кораблей, судов и плавучих конструкций	369,7	158
СССПК «Югоовощбыт»	3022001740	Торговля оптовая фруктами и овощами	327,0	62
ООО «Комплексные Поставки»	6950176606	Выращивание овощей, бахчевых, корнеплодных и клубнеплодных культур, грибов и трюфелей	206,1	83
ООО «ТРВ-Ахтубинск»	3001041615	Аренда и управление собственным или арендованным прочим нежилым недвижимым имуществом	204,0	148
ООО «Сфера+»	3022000480	Торговля розничная прочими бытовыми изделиями в специализированных магазинах	100,4	75
ООО «Гелиос»	3022007118	Торговля розничная бытовыми электротоварами в специализированных магазинах	98,9	72
ООО «Агро мастер»	3022002663	Выращивание овощей, бахчевых, корнеплодных и клубнеплодных культур, грибов и трюфелей	98,3	5
ООО «Медтест»	3022002367	Деятельность в области медицины прочая, не включенная в другие группировки	77,0	21
ООО «ТПК «Ахтубинск-Агро»	3000001867	Разведение прочих пород крупного рогатого скота и буйволов	70,0	4
ООО «Ахтубинский Хлебозавод»	3001730125	Производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения	54,3	39
ООО «Руссоль-Курорт»	3001042513	Деятельность санаторно-курортных организаций	42,0	39
ООО «Элкостройкомплект»	3001009971	Подготовка строительной площадки	38,0	10
ООО «Вэмп-Волга»	3022008249	Производство гранул и порошков из природного камня	34,4	11
ООО «Ахтубинский мясоперерабатывающий комплекс»	3001010455	Производство соленого, вареного, запеченного, копченого, вяленого и прочего мяса	16,2	6



КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ



929 ГЛИЦ ВВС
имени В.П.Чкалова

осуществляет деятельность
с 1920 года

основное учреждение ВКС
России, в котором перед
поступлением на вооружение
проходит испытания военная
авиационная техника и
средства авиационного
вооружения

Основная научная и
испытательная база
страны.
Проводится подготовка
военных лётчиков-
испытателей ГЛИЦ



ООО «РУССОЛЬ» -
ЦДПС «Бассоль»

добыча соли с 1747 года

крупнейший производитель
соли в России и в странах СНГ

в ассортименте: помолы
пищевой соли и соль
техническая

- 1,7 млн. т. соли в год
- 30% соли России
добывается ЦДПС
«Бассоль»
- природные ресурсы
самосадочной соли
характеризуются как
неисчерпаемые



АО «Кнауф Гипс
Баскунчак»

технологическая добыча на
месторождении с 1897 года

мировой бренд в сфере
строительства, внутренней
отделки и дизайна с мощной
научно-производственной
базой в России

Основополагающие виды
деятельности:

- получение и обработка
гипсового камня;
- добыча кварца для
производства стекла;
- изготовление вяжущих
рассыпчатых веществ;
- изготовление гипса для
медицины.



ООО
«Птицефабрика
«Владимировская»

работает с 1971 года

крупнейший производитель яиц в
Астраханской области
(более 40% рынка)

Производственная база:

- 9 птичников на 675 тыс. голов;
- 3 птичника для выращивания
молодняка на 360 тыс. голов;
- кормоцех (20 тонн / в час);
- зернохранилище на 4000
тонн;
- Яйцесклад с
яйцесортировальной машиной
МОБА (960 тыс. яиц в смену).



СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ РАЙОНА И ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ	ТРЕНД	ЭФФЕКТЫ	РЕЗУЛЬТАТЫ
 СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО	Следование концепции устойчивого развития и продовольственной безопасности	- Развитие сельскохозяйственного производства - Повышение технологичности сельскохозяйственного производства	- Рост объёмов производства и доходов - Усиление позиции местных предприятий - Создание новых рабочих мест
 ВОЕННО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС	Цифровизация отрасли, внедрение искусственного интеллекта, импортозамещение	Внедрение отечественных разработок (в том числе ПО), интеграция науки, образования и производства, целевое обучение и связь с работодателями	- Рост доли ОПК в обрабатывающей промышленности - Рост кадрового потенциала отрасли - Развитие науки и образования - Снижение издержек
 ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АДМИНИСТРАТИВНАЯ И СОПУСТВУЮЩИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ туризм	Всестороннее развитие туризма	Рост популярности района, а также увеличение интереса трудоспособного населения к работе в местных организациях	- Увеличение туристического потока, привлечение кадров на предприятия - Повышение туристической привлекательности района



РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА	ИНВЕСТИЦИИ млн. руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
 ООО «Руссоль»	Строительство грузового речного порта в г. Ахтубинск Астраханской области	682,9	2026-2027
 ООО «Комплексные поставки»	Строительство агрокомплекса по выращиванию и промышленной переработке овощей открытого грунта	3 500,0	2022-2028
 ООО «Юнигрин Энерджи»	Строительство сетевых солнечных электростанций (Богдинская и Болхунская СЭС)	29 000,0	2024-2028
 ООО «Семнадцатый Ветропарк ФРВ»	Строительство Мартовской ветро-электростанции	7 841,7	2026-2028



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

ИНФРАСТРУКТУРА И ГОРОДСКАЯ СРЕДА



1. Реконструкция и строительство автомобильных дорог
2. Реконструкция системы водоснабжения
3. Обустройство контейнерных площадок для сбора ТБО
4. Газификация сельских населенных пунктов
5. Строительство очистных сооружений
6. Строительство МКД
7. Благоустройство общественных территорий

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО



1. Создание сельхозпредприятия по переработке сельскохозяйственной продукции
2. Развитие рыбоводческой деятельности
3. Организация выращивания и переработки люцерны и иных культур
4. Создание предприятия замкнутого цикла
5. Выращивание новых видов сельхоз продукции

ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА



1. Создание образовательно-развлекательного центра для детей и молодежи
2. Строительство детских площадок
3. Развитие СПО на базе ФГАОУ ВО «Московский авиационный институт (национальный исследовательский университет)»
4. Коллаборация научной и производственной деятельности в ВПК

ОТКРЫТИЕ НОВОГО БИЗНЕСА



1. Придорожный сервис (кафе, шиномонтаж, мотели, мойки)
2. Создание сервиса по подбору лучшего варианта логистики
3. Добыча минеральной воды
4. Производство кирпича, бетонных колец, тротуарной плитки, стекла
5. Реконструкция причалов, создание контейнерного терминала
6. Развитие новых производств в ВПК

ЭКОЛОГИЯ И ТУРИЗМ



1. Создание новых туристических маршрутов
2. Развитие сельскохозяйственного туризма
3. Развитие агротуризма
4. Создание бальнеологических курортов
5. Развитие рекреационного туризма (охота, рыбалка, создание баз отдыха, обустройство пляжей)
6. Рекультивация несанкционированных свалок



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ ПОДРАЗУМЕВАЮЩИЕ ИНТЕГРАЦИОННЫЕ РЕШЕНИЯ*

РЕШЕНИЕ

ПРЕДПОСЫЛКИ

ПОЯСНЕНИЕ



**РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ**

Значительный объём аварийного и ветхого жилья создаёт устойчивый спрос на новые проекты. Ввиду отсутствия качественной городской среды происходит отток населения.

- Создание обновленного жилищного фонда
- Улучшение качества среды
- Доступность жилья
- Снижение оттока населения
- Создание новых рабочих мест
- Развитие сопутствующих производств



**СОЗДАНИЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО
ПРОИЗВОДСТВА ПОЛНОГО ЦИКЛА**

Рост спроса на продукцию местных производителей растет с каждым годом, в том числе на продукцию из сельхозсырья. Полный цикл - инструмент, который превращает сырьё в источник устойчивого дохода.

- Сокращение издержек производства
- Стимул для развития территорий
- Возможность выхода на новые рынки



**РАЗВИТИЕ НАУЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
ВОЕННО-ПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА**

Развитие и реконструкция ОПК. Необходимость импортозамещения. Требуется усиление кооперации между научными организациями, университетами и предприятиями.

- Создание высокотехнологичных производств
- Создание новых рабочих мест
- Развитие научной и образовательной деятельности



РАЗВИТИЕ ТУРИЗМА

Наличие территорий, которые было бы интересно посетить туристам: соленое озеро Баскунчак, гора Большое Богдо, карстовые пещеры, песчаные пляжи поймы рек. Масштабное историческое развитие: от добычи соли в XIII веке до запуска первой баллистической ракеты в XX.

- Развитие туристической привлекательности за счет популяризации основных направлений и развития сервиса
- Развитие территорий



ПРОРЫВНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ИДЕИ

ПРОЕКТ	ПОТЕНЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТОР	ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ПАРТНЁРЫ	ИСТОЧНИК, ТЕХНОЛОГИИ	ВОЗМОЖНЫЕ ПРОГРАММЫ ПОДДЕРЖКИ
РАЗВИТИЕ ЗЕЛЕННОЙ ЭНЕРГЕТИКИ	 	  Министерство промышленности, торговли и энергетики Астраханской области	  Министерство промышленности, торговли и энергетики Астраханской области	МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ МСП ОБЛАСТИ финансовая, консультационная и информационная поддержка
РАЗВИТИЕ ТУРИЗМА	ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО			МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ МСП финансовая, консультационная и информационная поддержка
РАЗВИТИЕ ВОЕННО-ПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА		 ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР БЕСПЛАТОТНЫХ АВИАЦИОННЫХ СИСТЕМ	 МОСКОВСКИЙ АВИАЦИОННЫЙ ИНСТИТУТ	МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ МСП ОБЛАСТИ финансовая, консультационная и информационная поддержка



СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

28 СВОБОДНЫХ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПЛОЩАДОК

17 greenfield

11 brownfield

ТАРИФЫ

холодная вода (м3)



- Ахтубинск – 41,71 руб.
- Верхний Баскунчак – 74,84 руб.
- Нижний Баскунчак – 35,65 руб.
- сельские поселения – 65,85 руб.

водоотведение (м3)



- Ахтубинск – 33,66 руб.
- Верхний Баскунчак – 32,23 руб.
- Нижний Баскунчак – 35,65 руб.
- сельские поселения – 99,51 руб.



7,97 руб.

природный газ (м3)



7,38 руб.

электроэнергия (кВт ч.)



отопление (за ед. энергии):

- Ахтубинск – 2 879,86 руб.
- Верхний Баскунчак – 3 927,16 руб.
- Нижний Баскунчак – 4 129,07 руб.
- сельские поселения – 2 879,86 руб.



Ознакомиться с планом приватизации
<https://ahtadm.ru/docs/document-52474ia9ef95f6>



Ознакомиться с подробной информацией об инвестиционных предложениях
<https://ahtadm.ru/directions/ekonomika/investicionnye-predlozheniya>



Ознакомиться с реестром инвестиционных площадок
<https://ahtadm.ru/directions/ekonomika/reestr-investicionnyh-ploschadok>



ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ КАРТА МО ПО РАБОТЕ С ИНВЕСТОРАМИ И МЕХАНИЗМ РАБОТЫ С НИМИ

	КАК ЕСТЬ	КАК ДОЛЖНО БЫТЬ
ИНФОРМИРОВАНИЕ ИНВЕСТОРОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ	✓ Сайт администрации, регулярная коммуникация с предпринимателями (рассылки на почты предпринимателей, звонки, ежегодные встречи)	✓ Сайт администрации, статьи на сайтах для инвесторов и предпринимателей, регулярная коммуникация: с предпринимателями (почтовая рассылка, звонки, общий чат администрации с предпринимателями)
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДОК	— Не всегда достаточно инвесторов для проведения тендерной процедуры	✓ Привлечение инвесторов для распределения площадок через тендерную процедуру
ИНФРАСТРУКТУРА НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	— Создание инфраструктуры по запросу инвестора	✓ Создание инженерной и транспортной инфраструктуры до прихода инвестора на объект с целью экономии времени
РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ БЕЗ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПЛАНА	— Проводятся переговоры и осмотр инвестиционных площадок по запросу инвестора	✓ Создание проектной команды, которая составляет инвестиционные планы и выводит проекты на площадки
РЕШЕНИЕ И УСКОРЕНИЕ РАССМОТРЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ВОПРОСОВ	✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации	✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации
РАБОТА С ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ ИНВЕСТОРАМИ	— Подготовка к возможному приходу инвесторов, при возникновении интереса с их стороны	✓ Подготовка к возможному приходу инвесторов, создание информационно-аналитических буклетов, сохранение контактов потенциальных инвесторов, составления списка для дальнейшей регулярной коммуникации
РАБОТА С РЕАЛИЗОВАННЫМИ ПРОЕКТАМИ НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости	✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости



МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ



МОЙ БИЗНЕС 30

<https://mb30.ru/>



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

<https://kr30.ru/>



Государственное автономное учреждение Астраханской области «Фонд развития промышленности Астраханской области»

ФОНД РАЗВИТИЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

<https://frp.astrobl.ru/>



ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ЭКСПОРТА
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

<https://centerexport30.ru>



Союз «Астраханская торгово-промышленная палата»

АСТРАХАНСКАЯ ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА

<https://astrakhan.tpprf.ru/ru/>



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР
ИНЖИНИРИНГА

<https://mb30.ru>



ЦЕНТР КЛАСТЕРНОГО РАЗВИТИЯ
ИНЖИНИРИНГА

<https://mb30.ru/>



ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

<https://mb30.ru/>



ЦЕНТР ИННОВАЦИЙ СОЦИАЛЬНОЙ
СФЕРЫ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

<https://mb30.ru/>



ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ
РАЗВИТИЯ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

<https://corpmsp.ru/>



МИНИСТЕРСТВА, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ПОДДЕРЖКУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ И ИНВЕСТОРАМ



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ТОРГОВЛИ И ЭНЕРГЕТИКИ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА И ТРАНСПОРТА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И РЫБНОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ И ТРУДА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КОРРЕКТИРОВКЕ МЕР ФИНАНСОВОЙ И ОРГАНИЗАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРОЕКТОВ

АКТИВНАЯ
ИНФОРМАЦИОННАЯ
И КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ
ПОДДЕРЖКА
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
И СРОКОВ ПРОЦЕДУР,
НЕОБХОДИМЫХ
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПЛОЩАДКИ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
БЮРОКРАТИЧЕСКИХ
ПРОЦЕДУР
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ МЕР
ПОДДЕРЖКИ



ПЕРЕНОС ПРОЦЕДУР
В ЭЛЕКТРОННЫЙ ВИД
ДЛЯ СОКРАЩЕНИЯ
ВРЕМЕННЫХ
ИЗДЕРЖЕК



СНИЖЕНИЕ
НАЛОГОВЫХ СТАВОК
ДЛЯ МСП





ОБРАЗ БУДУЩЕГО

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



создана дорожная карта по работе с инвесторами



создан проектный офис, осуществляющий поддержку инвесторов



100% компаний знакомы с инвестиционным уполномоченным



каждая вторая компания реализует инвестиционные проекты

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



созданы новые точки притяжения



улучшена работа учреждений здравоохранения и сокращено число жалоб от населения



проведён ремонт коммунальных сетей

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



созданы новые сельскохозяйственные предприятия полного цикла



организованы ежегодные фестивали, которые пользуются спросом у туристов



развита городская среда

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



завершено строительство агрокомплекса по выращиванию и промышленной переработке овощей открытого грунта

- 850 новых рабочих мест
- введение в сельскохозяйственный оборот не менее 3 тыс. га земель
- объем производства овощной продукции 84 тыс. тонн в год



завершено строительство 2 проектов зеленой энергетики

- 10 новых рабочих мест
- мощностью 250 МВт и 268,75 МВт





##



ФИО: КОЖУХИНА НАТАЛЬЯ ГЕННАДЬЕВНА

Должность: Начальник финансового управления

☎ 8 (85141) 4-04-39

✉ fu_ahtubinsk@mail.ru

ФИО: РЯЗАНОВА ЕЛЕНА ПЕТРОВНА

Должность: Начальник управления имущественных и земельных отношений

☎ 8 (85141) 4-04-05

✉ kizoadm@mail.ru

ФИО: СМАГИНА НАТАЛЬЯ ВАСИЛЬЕВНА

Должность: Начальник управления экономического развития

☎ 8 (85141) 4-04-12

✉ ahtubeco@mail.ru

ФИО: БОЯРСКАЯ КРИСТИНА ИГОРЕВНА

Должность: Начальник управления коммунального хозяйства

☎ 8 (85141) 4-04-27

✉ kommun2008@mail.ru

ФИО: ГРИНЬКО ЮРИЙ МИХАЙЛОВИЧ

Должность: Начальник управления образования

☎ 8 (85141) 5-10-82

✉ spetsuo09@mail.ru

ФИО: ДОЛИНА ОКСАНА НИКОЛАЕВНА

Должность: Начальник управления культуры и кинофикации

☎ 8 (85141) 5-24-04

✉ aht.kultura@yandex.ru